

施設カルテ（一般）

施設名	漁村センター
所管課	町民課
根拠条例等	湯梨浜町漁村センターの設置及び管理に関する条例

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

建築・取得年	1982年	耐用年数	50年	更新時	2031年
構 造	RC	総延床面積	602.84㎡	取得額	81,066,274円
補助金有無	-	階数	3	駐車台数	0
耐震改修	-	避難所指定	○	AED	-
バリアフリー	○				

2. 基本データ

設置目的	水産事業に従事する者及び地域住民の相互の親睦及び生活改善並びに生産意欲の向上を図るため。		
開館日数	365日/年	休館日	—
管理体制	直接管理		
	委託先:		
	委託内容・金額・事業者選定方法		
	★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載		

3. コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H28	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	利用料	14	17	30	34	50		光熱水費	312	309	322	307	323
	補助金							委託料	200	200	200	194	194
	その他							修繕料	21		2		70
	小計	14	17	30	34	50		賃借料					
								その他	72	66	74	66	120
								人件費					
								小計	605	575	598	567	707
修繕	過去	★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載 H12 玄関、多目的トイレ改修工事 4,725千円											
	今後	小さな拠点づくりをふまえ、施設のあり方を検討する必要がある。											

4. 利用状況

年度		H28	H27	H26	H25	H24	
利用者数(全体)		2,125	2,077	2,648	1,588	1,647	
各部屋稼働率	教養室	18%	25%	25%	24%	26%	
	調理室	10%	1%	2%	2%	2%	
	大会議室	2%	2%	3%	2%	1%	
	和室会議室	0%	0%	1%	0%	1%	
	研修室	0%	0%	0%	1%	1%	

※稼働率＝利用日数／開館日数

直近の利用者一人当たりコスト計算	278円 (支出－収入)/利用者数(全体)
------------------	-----------------------

5.各棟の状況

[illegible]