施設カルテ（一般）

施設名	ふれあいセンターあじさい
所管課	産業振興課
根拠条例等	湯梨浜町農産物加工等施設の設置及び管理に関する条例ほか

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

建築・取得年	1982年	耐用年数	30年	更新時	2012年
構　造	S	総延床面積	220㎡	取得額	—
補助金有無	○	階数	1	駐車台数	11台
耐震改修	—	避難所指定	—	AED	—
バリアフリー	未対応				

2. 基本データ

設置目的	農村地域住民の生活と福祉の向上を図るため。		
開館日数	359 日/年	休館日	12月29日から翌年1月3日まで
管理体制	直接管理		
	委託先:(株)吉備総合電設、三和商事(株)		
	委託内容・金額・事業者選定方法		
	★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載		

3. コストデータ　単位（千円）

収入	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	利用料	392	428	443	443	478
	補助金	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0
	小計	392	428	443	443	478

支出	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	光熱水費	399	427	466	481	481
	委託料	99	99	99	97	97
	修繕料	326	203	115	130	1,087
	賃借料	0	0	0	0	0
	その他	22	22	94	114	113
	人件費	34	34	34	29	24
	小計	880	785	808	851	1,802

修繕		
	過去	★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載 （平成28年度）雪持ち修繕工事291,600円 （平成27年度）豆すり機砥石取替修理工事113,400円 （平成24年度）加工調理室漏水修理工事122,062円、回転式蒸気釜修繕945,000円
	今後	

4. 利用状況

年度		H28	H27	H26	H25	H24	
利用者数(全体)		868	1020	1006	1178	1199	
各部屋稼働率	共同学習室	0.0%	0.6%	0.6%	0.6%	1.1%	
	共同洗濯室	3.6%	3.9%	3.9%	4.7%	8.1%	
	創作室	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	農産物食品加工室	47.9%	49.4%	50.7%	54.6%	54.0%	

※稼働率＝利用日数/開館日数

直近の利用者一人当たりコスト計算	562円	(支出－収入)/利用者数(全体)

5.各棟の状況

	棟の名称	種目	構造	床面積		階数	建築		耐用年数	耐震
				延床	建床		年数	価格		
1	ボイラー室	W				1	2003		15	
2	本館	RC				1	1982		30	
3										
4										
5										
6										
7										
8										