

報告第 9 号

湯梨浜町土地開発公社の経営状況について

地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 243 条の 3 第 2 項の規定により、
湯梨浜町土地開発公社の令和 7 年度決算に関する書類を別紙のとおり提出する。

令和 7 年 12 月 16 日提出

湯梨浜町長 宮脇 正道

湯梨浜町土地開発公社

経営状況報告書

令和7年度（令和7年4月1日～令和7年8月8日）**決算に関する書類**

- 1 事業報告書
- 2 決算報告書書
- 3 損益計算書
- 4 貸借対照表
- 5 キャッシュ・フロー計算書
- 6 財産目録
- 7 附属明細表

1 事業報告書

(1) 土地の取得・処分事業

令和7年度は、土地の取得・処分はありませんでした。

(2) 土地の整備事業

令和7年度は、土地の整備はありませんでした。

(3) 庶務事項

① 役員に関する事項

令和7年4月1日～令和7年8月8日

就任年月日	重任年月日	辞任年月日	役職名	氏 名
令和4年4月1日	令和7年3月1日		理 事	吉川 寿明
平成17年3月1日	令和7年3月1日		理 事	宮脇 正道
令和5年5月8日	令和7年3月1日		理 事	河田 洋一
令和5年5月10日	令和7年3月1日		監 事	松岡 昭博

② 理事会及び監査会

開催年月日	内 容
R7. 5. 14 (監査会) 湯梨浜町役場	令和6年度に係る諸帳簿、証書類等監査
R7. 5. 20 (理事会) 湯梨浜町役場	1 令和6年度事業実績（事業報告書、損益計算書、貸借対照表、財産目録）について審議 「議決」 2 湯梨浜町土地開発公社の解散（清算人就任）について審議 「承諾」

2 令和7年度（令和7年4月1日から令和7年8月8日まで）

湯梨浜町土地開発公社決算報告書

(1) 収益的収入及び支出

収入

（単位：円）

区 分				予 算 額				決算額	予算額に比 べ決算額の 増減	備考
款	項	目	節	当 初 予算額	補 正 予算額	継続費及び 繰越事業費 繰越財源	合 計			
1 事業収益				0	0	0	0	0	0	
	1 土地造成 事業収益			0	0	0	0	0	0	
		1 完成土地等 売却収益		0	0	0	0	0	0	
			1 橋津団地 売却収益	0	0	0	0	0	0	
	2 補助金等 収益			0	0	0	0	0	0	
		1 補助金等 収益		0	0	0	0	0	0	
			1 町補填金収益	0	0	0	0	0	0	
			2 会計間振替額	0	0	0	0	0	0	
2 事業外 収益				11,000	0	0	11,000	0	△ 11,000	
	1 受取利息			11,000	0	0	11,000	0	△ 11,000	
		1 受取利息		11,000	0	0	11,000	0	△ 11,000	
			1 基本財産利息	3,000	0	0	3,000	0	△ 3,000	
			2 普通預金利息	8,000	0	0	8,000	0	△ 8,000	
	2 雑収益			0	0	0	0	0	0	
		1 運営費 補助金		0	0	0	0	0	0	
			1 町運営費補助金	0	0	0	0	0	0	
		2 その他の 雑収益		0	0	0	0	0	0	
			1 敷地料	0	0	0	0	0	0	
			2 手数料	0	0	0	0	0	0	
合 計				11,000	0	0	11,000	0	△ 11,000	

支出

(単位：円)

区 分				予 算 額					決算額	不用額	備考
款	項	目	節	当 初 予算額	補 正 予算額	予備費支出 及び流用 増減額	継続費及び 繰越事業費	合 計			
1 事業原価				0	0	0	0	0	0	0	
	1 土地造成事業原価			0	0	0	0	0	0	0	
		1 完成土地等 売却原価		0	0	0	0	0	0	0	
			1 橋津団地 売却原価	0	0	0	0	0	0	0	
2 販売費及び一般管理費				110,000	0	0	0	110,000	28,750	81,250	
	1 販売費及び一般管理費			110,000	0	0	0	110,000	28,750	81,250	
		1 人件費		12,000	0	0	0	12,000	7,200	4,800	
			1 報酬	12,000	0	0	0	12,000	7,200	4,800	理事会等
		2 経費		98,000	0	0	0	98,000	21,550	76,450	
			1 需用費	10,000	0	0	0	10,000	0	10,000	
			2 役務費	67,000	0	0	0	67,000	550	66,450	
			3 使用料・賃借料	0	0	0	0	0	0	0	
			4 公租公課	21,000	0	0	0	21,000	21,000	0	県民税
						0	0	0		0	
						0	0	0		0	
3 事業外費用				0	0	0	0	0	0	0	
	1 支払利息			0	0	0	0	0	0	0	
		1 支払利息		0	0	0	0	0	0	0	
			1 短期借入金利息	0	0	0	0	0	0	0	
			2 長期借入金利息	0	0	0	0	0	0	0	
	2 雑損失			0	0	0	0	0	0	0	
		1 雑損失		0	0	0	0	0	0	0	
			1 会計間振替額	0	0	0	0	0	0	0	
4 予備費				8,260,000	0	0	0	8,260,000	0	8,260,000	
	1 予備費			8,260,000	0	0	0	8,260,000	0	8,260,000	
		1 予備費		8,260,000	0	0	0	8,260,000	0	8,260,000	
			1 予備費	8,260,000	0	0	0	8,260,000	0	8,260,000	
合 計				8,370,000	0	0	0	8,370,000	28,750	8,341,250	

3 財務諸表

(1) 損益計算書

(令和7年4月1日から令和7年8月8日まで)

(単位：円)

I 事業収益

公有地取得事業収益	0	
土地造成事業収益	0	
附帯等事業収益	0	
補助金等収益	0	0

II 事業原価

公有地取得事業原価	0	
土地造成事業原価	0	
附帯等事業原価	0	0

事業総利益（又は事業総損失） 0

III 販売費及び一般管理費

28,750

事業利益（又は事業損失） △ 28,750

IV 事業外収益

受取利息	0	
雑収益	0	0

V 事業外費用

支払利息	0	
雑損失	0	0

経常利益（又は経常損失） △ 28,750

VI 特別利益

前期損益修正益	0	
その他の特別利益	0	0

VII 特別損失

その他の特別損失	0	0
----------	---	---

当期純利益（又は当期純損失） △ 28,750

(2) 貸借対照表

(令和7年8月8日現在)

(単位：円)

【資産の部】		【負債の部】	
I 流動資産		I 流動負債	
現金及び預金	8,332,475	短期借入金	0
完成土地	0	その他	0
その他	0	計	0
計	8,332,475	II 固定負債	
流動資産合計	8,332,475	長期借入金	0
		計	0
II 固定資産		負債合計	0
投資その他資産	3,000,000	【資本の部】	
計	3,000,000	I 資本金	3,000,000
固定資産合計	3,000,000	II 準備金	
		前期繰越準備金	8,361,225
		当期純利益	△ 28,750
		計	8,332,475
		資本合計	11,332,475
資産合計	11,332,475	負債資本合計	11,332,475

(3) キャッシュ・フロー計算書

(令和7年4月1日から令和7年8月8日まで)

(単位：円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

1 土地造成事業収入	0
2 その他事業収入	0
3 補助金等収入	0
4 土地造成事業支出	0
(1) 取得に係る支出	0
(2) 管理に係る支出	0
5 その他事業支出	△ 28,750
6 その他の業務支出	0
小計	<u>△ 28,750</u>

7 利息の受取額	0
8 利息の支払額	0
9 繰出金	0
10 納付金	0
11 繰入金	0
小計	<u>0</u>

事業活動によるキャッシュ・フロー

△ 28,750

II 財務活動によるキャッシュ・フロー

1 短期借入れによる収入	0
2 短期借入金の返済による支出	0
3 長期借入れによる収入	0
4 長期借入金の返済による支出	0

財務活動によるキャッシュ・フロー

0

III 現金及び現金同等物増加額

△ 28,750

IV 現金及び現金同等物期首残高

8,361,225

V 現金及び現金同等物期末残高

8,332,475

(4) 財産目録
(令和7年8月8日現在)

(単位：円)

区 分	金 額	
資産の部		
I 普通預金		
預入先 山陰合同銀行 羽合支店	74,215	
鳥取中央農業協同組合 羽合支所	8,258,260	
計		8,332,475
II 定期預金		
預入先 山陰合同銀行 羽合支店	3,000,000	
計		3,000,000
III 土 地		0
IV そ の 他		0
合 計		11,332,475
負債の部		
I 長期借入金		0
II 短期借入金		0
III そ の 他		0
合 計		0
差引純資産		11,332,475

令和7年度

(令和7年4月1日から令和7年8月8日まで)

決算資料 (財務諸表附属明細表)

湯梨浜町土地開発公社

【附属明細表】

準備金計算書

(令和7年4月1日から令和7年8月8日まで)

(単位：円)

準備金		金額	備考
1	前年度末残高	8,361,225	前期繰越準備金
2	当年度変動額	△ 28,750	
	当期純利益	△ 28,750	
3	当年度末残高	8,332,475	

資本金明細書

(令和7年4月1日から令和7年8月8日まで)

(単位：円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
資本金	湯梨浜町	3,000,000	

【附属明細表】

令和7年度（令和7年4月1日から令和7年8月8日まで）
湯梨浜町土地開発公社会計現金出納簿（キャッシュロー）

【一般会計】

(単位：円)

年月日	科目	摘 要	収入額	支出額	差引残額	備 考
		繰越金	8,361,225		8,361,225	入1
R7.4.8	2.1.1.1	法人県民税		21,000	8,340,225	出1
R7.5.9	2.1.1.1	報酬		2,400	8,337,825	出2 監査会
R7.5.16	2.1.1.1	報酬		4,800	8,333,025	出3 理事会
R7.5.29	2.1.2.2	残高証明書手数料		550	8,332,475	出4

繰越金	8,361,225	県民税	21,000
		報酬	7,200
		残高証明書手数料	550
収入合計	8,361,225	支出合計	28,750

差引残高	8,332,475
------	-----------