

平成30年度 第7回湯梨浜町泊地域小さな拠点検討協議会議

日 時 平成31年3月7日(木) 19時～

場 所 湯梨浜町中央公民館泊分館 2階大会議室

1. 開 会			
2. 会長あいさつ			
3. 各公共施設（役場泊支所、中央公民館泊分館、漁村センター、青少年の家）及び買い物機能の検討状況について			

4. 基本計画（案）について・・・資料1			
----------------------	--	--	--

5. その他

- ・各公共施設（役場泊支所、中央公民館泊分館、漁村センター、青少年の家）及び買い物機能の検討状況の住民への周知方法について

6. 閉 会

湯梨浜町泊地域小さな拠点検討協議会委員名簿

任期：平成30年8月10日～平成32年8月9日（2年間）

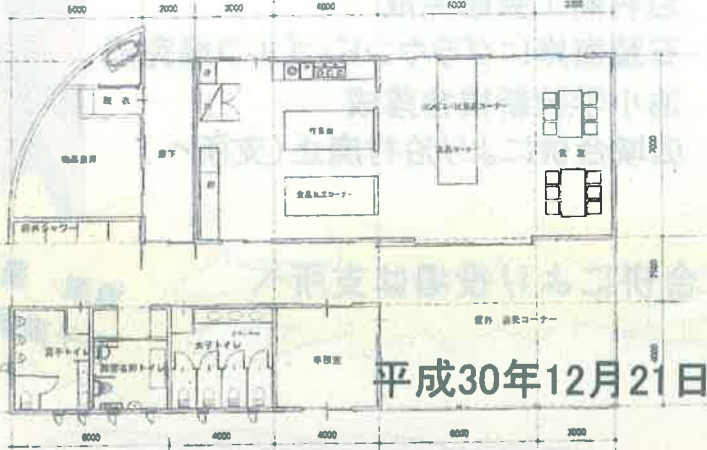
敬称略

	区分	役職	氏名	備考
1	産 鳥取県漁業協同組合 泊支所	組合員	朝日田 卓朗	
2	産 湯梨浜町商工会	副会長	石沼 友	副会長
3	産 鳥取中央農業協同組合 泊支所	組合員	尾川 寛信	
4	福 社会福祉法人 湯梨浜町社会福祉協議会	事務局長	西田 貴頼	
5	金 株式会社山陰合同銀行 松崎支店	支店長	澤 志任	
6	泊総区代表		中尾 輝夫	
7	公募		田嶋 昭彦	
8	公募		坂田 克	
9	公募		遠藤 公章	会長
10	公募		渡辺 由佳	
11	公募		石井 美佳代	

	湯梨浜町	副町長（地方創生担当）	仙賀 芳友	
	湯梨浜町みらい創造室	室長	遠藤 秀光	事務局
	湯梨浜町みらい創造室	主事	谷岡 雅也	事務局

生涯活躍のまち泊地域拠点整備基本計画

- 地域の課題解決を形にする
- 小さな拠点「とまりん場(仮)」の建設運営の実現
- 日本一しあわせな地域にするための拠点づくりをめざそう。



湯梨浜町泊地域小さな拠点検討協議会
 (株)地域資源活用研泊地域研究所 澤田廉路

生涯活躍のまち泊地域拠点整備基本計画

～日本一しあわせな小さな拠点づくり～



小さな拠点 「とまりん場」 とまりん場

湯梨浜町

(株)地域資源活用研究所 澤田廉路

1. 泊地区の状況

漁業と農業で栄え、最盛期は集落内に100名余りの児童生徒がいた！



- 大正7年4月 久津賀・泊・三橋の三カ村が合併し旧泊村が設立
- 昭和46年10月 泊村役場庁舎落成
- 昭和50年4月 中央公民館オープン
- 昭和57年4月 泊村漁村センター開所
- 昭和58年10月 泊村商工会館完成
- 昭和59年5月 石脇海岸にグラウンド・ゴルフ場完成
- 昭和63年4月 泊小学校新校舎落成
- 平成16年10月 広域合併により泊村廃止(支所へ)



閉店したガソリンスタンド

合併により役場は支所へ

漁業・農業の衰退！
少子高齢化！

集落内は人かけがなく、子供の声も聞こえなく無力感が漂っていた！



1. 泊地区の状況

位置

鳥取県のほぼ中央にありながら、少子高齢化の勢いは止まらず地域の生活機能が低下している。隣接する倉吉市の中心部まで車で20分ほどで行くことができ県庁所在地の鳥取市、また米子市にも約1時間で行くことができる。合併した後、町東端に位置し、行政の中心部から離れ、ガソリンスタンド、コンビニなどが店を閉めた。また、個人経営の商店も店を閉めるなどして、車が運転できない高齢者には買い物ができない不自由な地域になってしまっている。

湯梨浜町中心の旧羽合町、旧東郷町などと利便性や行政サービスに大きな格差が生じている。



人口

泊村(合併前) H12.10

■世帯数 : 885戸
 ■人口 : 3,056人
 高齢者65歳以上 : 814人 14歳以下478人
 (高齢化率 26.6% 14歳以下比率15.6%)

泊地区(合併10年)H27.10国勢調査

■世帯数 : 833戸
 ■人口 : 2,518人
 高齢者65歳以上 : 852人 14歳以下303人
 (高齢化率33.8% 14歳以下比率12.0%)

10年

事業所

	H8	H13	H16	H21	H24	
事業所数		138	127	95	93	74
従業員数		768	730	416	555	422

(出典：事業所・企業統計調査、経済センサス)

危機感

このままでは、少子高齢化が進み集落機能の維持ができない
 なんとかしなければ！ **泊が消滅する！！**



5

2. 活性化への取り組み

第1段階 有志による取り組み

有志10事業者による

泊をなんとかせないかん！

■ 平成28年 海の駅泊協議会 発足

行政に、アドバイスや支援をお願いします！



わかりました、主人公は住民ですよ！
 集落全体で汗をかき、
 責任を持って未来の絵を描いてください！
 行政はプロデュースとサポートに徹します！



6

2. 活性化への取り組み

第2段階 地区と行政が一丸となった取り組み(平成28年～)

湯梨浜町泊地域小さな拠点検討協議会(地元住民等11名、役場事務局3名)



みんなで地域の課題を整理し、どうやったらいいか考えよう!

地域の強み(S),弱み(W)と社会情勢のチャンス(O),ピンチを抽出(T)し、地域の課題解決のためにどんなヒト、モノ、カネ、情報を活用するか考えて活性化のための拠点整備を実現していこう。!



そうだ、意見を出して、拠点の名前も考えよう!

地域の産物の加工所・直売所、コンビニ機能、地域住民が集まれる場所、海に来た人のシャワー、トイレがあればいいな!
泊に来てもらって「とまりん場」は、どうだろう?

⇒専門家にこの要望のイメージ・絵を描いてもらおう

7

2. 活性化への取り組み

泊の強み弱み等の抽出(SWOT分析)を住民がする

強
み
(S)

- ・美しい海と漁港(養殖ヒラメ・定置網、サーフィンができる)
- ・グラウンド・ゴルフ
- ・泊美人、泊漬
- ・海産物、農産物
- ・集落ごとの個性、団結力!

弱
み
(W)

- ・お店がない、買物が不便
- ・人が集まる場所がない
 - ・土地が狭い
 - ・認知度が低い

チャ
ンス
(O)

- ・移住者がいる
- ・JRの駅がある
- ・潮風の丘とまり
- ・定置網、火曜の朝市
- ・風光明媚なウォーキングコース
- ・高速道路のインターチェンジ

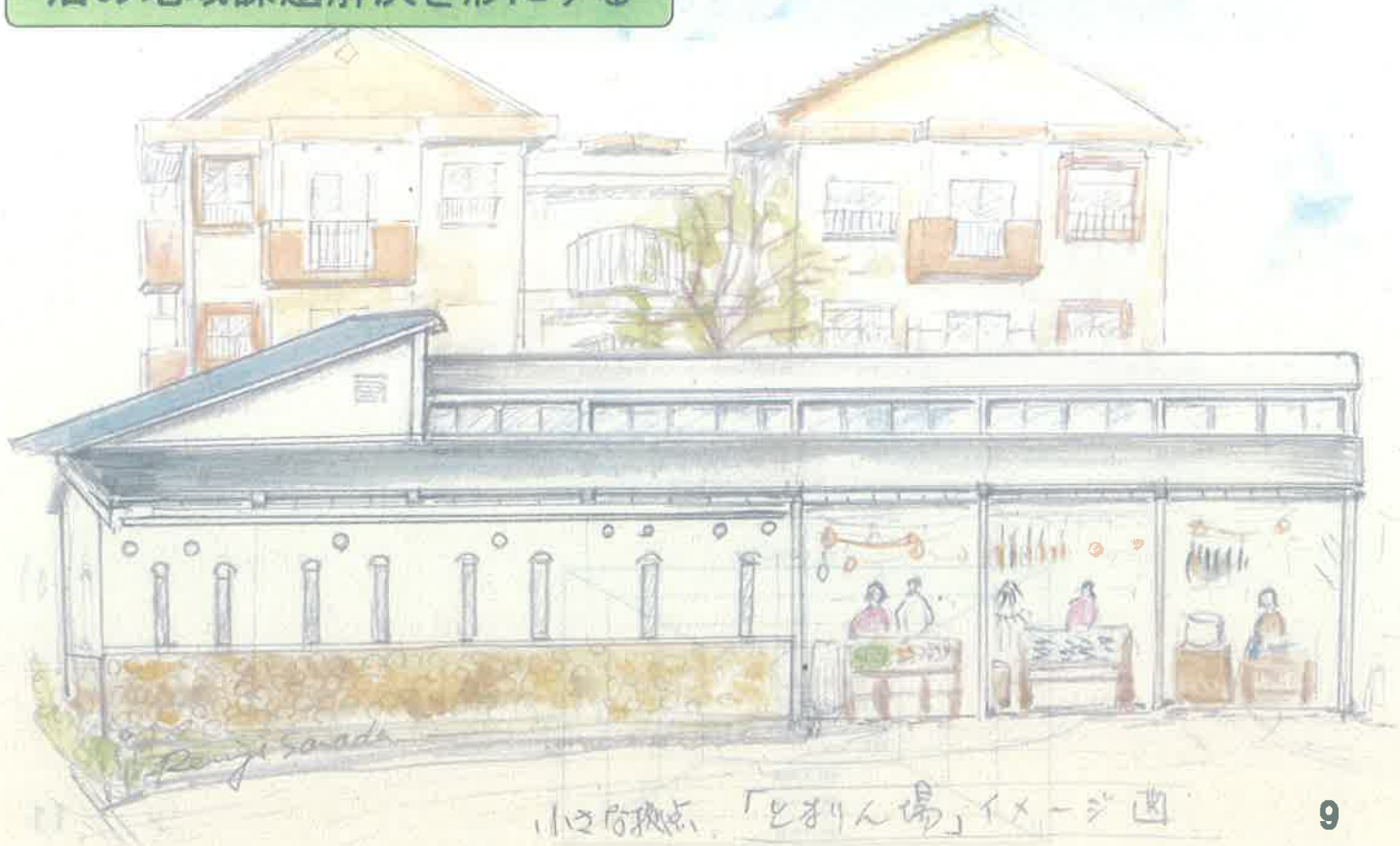
ピン
チ
(T)

- ・少子高齢化
- ・後継者がいない
- ・漁師の減少、漁業、農業の衰退
- ・銀行の撤退
- ・商店の閉店

8

2. 活性化への取り組み

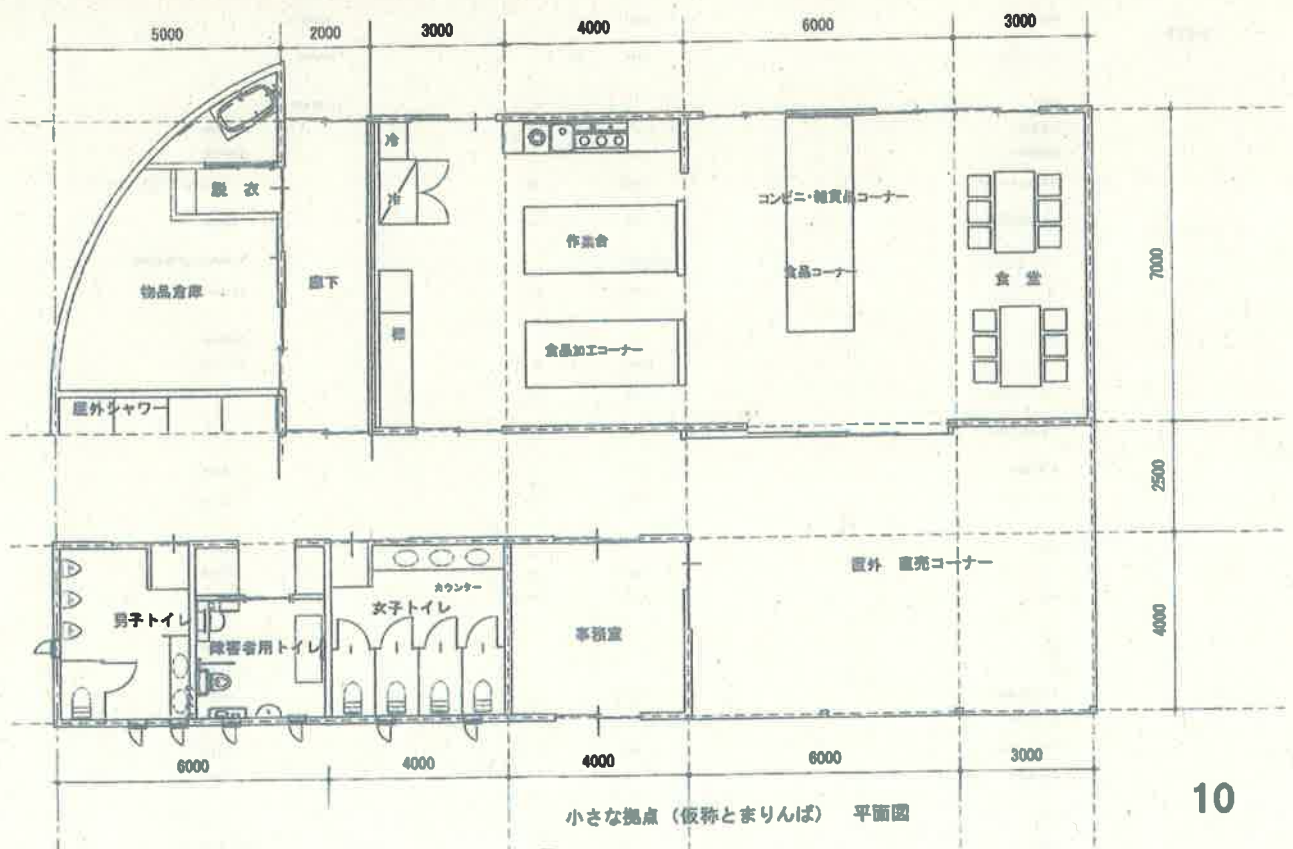
泊の地域課題解決を形にする



9

2. 活性化への取り組み

泊の地域課題解決を形にする



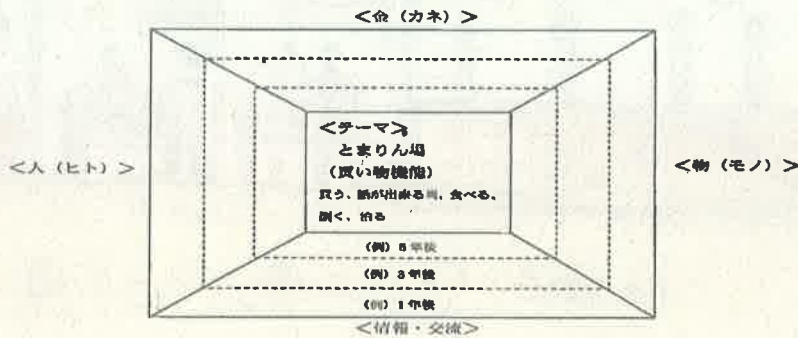
10

2. 活性化への取り組み

拠点整備を実現させ運営の戦略をねる

【宿題回答】

・金（カネ） ・スズキと神保高川 ・クラウドファンディングの活用 ・地方再生交付金	深	・物（モノ） ・定額網で採れた刺身 ・養殖ヒラメ	深
・寄付金 ・1日限定販売スペースを毎日確保し、出店者から売上の一部を還元していただく ・人（ヒト）	山崎	・独居の人が生活できる弁当の自取機（たまごの自取機をイメージ） ・新商品の開発	田嶋
・コーディネート的人材 ・テナント契約の活用	西田	・誰もが出店販売できる機を設置	西田
・Instagramなど情報をSNSで発信できる人 ・日中時間が作れる子育て中の主婦 ・全国のグラウンド・ゴルフの愛好家	田嶋	・将来ドローン輸送が実現したときの中継基地機能 ・グラウンド・ゴルフ記念館 ・大規模なところ集いの開催 ・子どもや愛好家のカードバトル大会やコレクション展覧会などで施設を活用していくイベントを開催する	田嶋
・繋がるボランティア募集（食事のサポート）	西田	・空き家を利用し、情報網を整備 ・SNSを活用	西田



2. 活性化への取り組み

拠点の施設整備見積書

		円/㎡	面積㎡	小計	備考
建設工事	動線	75,900	322	24,339,800	
	仕上げ	168,850	322	54,369,700	
	給水・その他	5,000	322	16,100,000	
	防火対策カミ	2,690	322	864,180	
小計				91,273,680	
電気工事	電力設備	94,130	322	30,329,860	
	通信設備	15,170	322	4,894,740	
	情報センター設備	3,620	80	291,600	WC、トイレ
	電話機の設置機	1,680	322	540,960	
	入館用電気設備	13,370,000	1区	13,370,000	100W 照度照機
	電気計測設備	17,450	322	5,628,900	
小計				30,005,060	
気体工事	空調機設置機	39,850	322	12,831,700	
	冷暖房設備	21,230	322	6,836,060	
	雨火設備その他	1,800	322	578,600	
	昇降機設置	2,720	100層	2,720,000	
防火設備	210	322	67,620		
小計				23,014,980	
外構	舗装・排水設備	5,260	350	1,841,000	
	舗装	5,730	530	3,036,900	
小計				4,877,900	
景観工事	本造庭物件	18,000	130	2,340,000	
	新築AC物件	7,100	130	923,000	
	土間コンクリート	3,400	130	442,000	
	造作付置	900	130	117,000	
小計				3,822,000	
総小計				144,337,740	