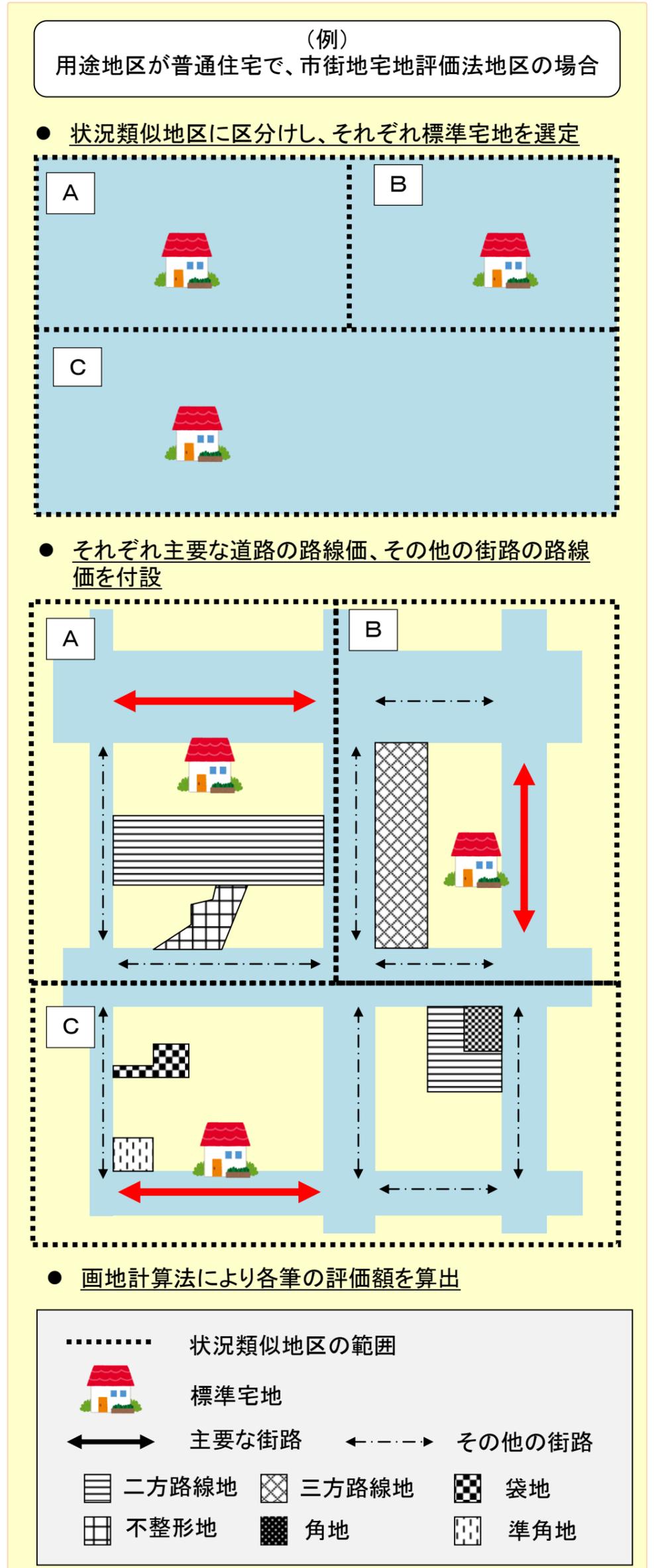
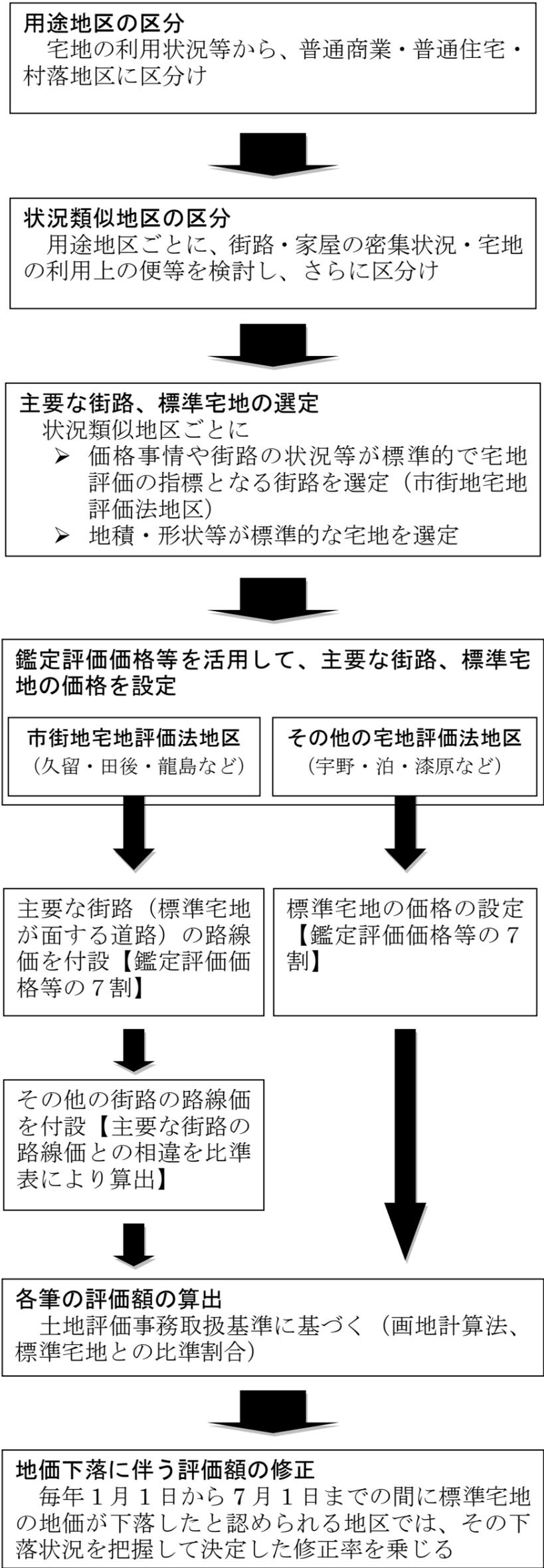


土地の評価の流れ（宅地の場合）



※湯梨浜町の土地の評価は、地方税法第388条第1項の規定により告示された「固定資産評価基準」に基づき定められた「土地評価事務取扱基準」により行われる。
 ※宅地の評価は、沿接する道路との状況、間口、奥行、形状、水路幅など、その土地の持つ個性に応じて各種補正率を乗じて算出するため、隣接している土地でも評価額が違う場合があります。