

湯梨浜町空き家・空き地情報バンク登録台帳

登録No.	63	分類	■建物 ■土地		■売却 □賃貸	
情報の公開	HP公開：■承諾する□承諾しない			台帳閲覧：■承諾する□承諾しない		
空き家の所在地	湯梨浜町大字上浅津249番地6					(区：上浅津北部区)
所有者 (管理者)						
	【管理者】(株)サンホーム 電話：0858-26-4540					
交渉先	□申込者 ■その他（サンホーム）					
希望価格 及び条件	売買：720万円 賃貸： 条件：現況での引渡し					
建物	所有者	■申込者 □その他（ ）				
	用途	■住宅 □その他（ ）				
	構造	■木造 □鉄筋コンクリート □その他（ ）				
		□平屋建て ■2階建て □その他				
	間取り	7DK(和室：6畳1室 8畳2室, 洋室：6.5畳1室、7畳2室、8畳1室 台所、風呂、トイレ)				
	面積	建築面積 m ² (約 坪)				
		延べ床面積 172.47m ² (約52.17坪)				
	築年数	築48年 (S48年建築S63年増改築)		放置日数	0か月	
建物の状態	■良好 □一部不良 ()					
土地	所有者	■申込者 □その他				
	面積	宅地 229m ²				
補修の要否	■補修は不要 □多少の補修必要 □大幅な補修必要 □現在補修中					
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □協議にて					
設備	電気	■引き込み済み □その他				
	ガス	■プロパン □その他 ()				
	風呂	□電気	□ボイラー	□ガス	■温泉配湯	
	水道	■上水道 □簡易水道 □井戸				
	下水道	■引き込み済み □未整備 □区域外 (浄化槽)				
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和式 □洋式				
	駐車場	■有 (2台) □無				
	庭	■有 (m ²) □無				
	その他					
主要施設等 への距離	役場	湯梨浜町役場：2.2Km		病院(診療所)	みはらクリニック：2.5Km	
	保育所	はわいこども園：0.9Km		最寄りのバス停	運転免許試験場：0.2km	
	小学校	羽合小学校：1.7Km		最寄りのJR駅	JR倉吉駅：5.8Km	
	中学校	湯梨浜中学校：2.0Km		スーパー	まるごう：2.5km 新あじそう：2.5km	
受付日	令和4年11月15日		現地確認日	令和4年11月21日		
登録日	令和4年11月21日		有効期限	令和9年3月31日		
登録変更日	年 月 日		登録抹消日	年 月 日		

(裏)

【間取り】

【1階】

【2階】



特記事項

県立「東郷湖羽合臨海公園」、湯梨浜町温泉ふれあい会館「ハワイゆ〜たうん」が近くにあります。また、学校・こども園も比較的近く、子育て世代にも便利な物件です。