

第6回 湯梨浜町農業委員会総会議事録

開催年月日	令和5年9月13日(水)午後3時45分			
開催場所	湯梨浜町役場別館 第3会議室			
出席委員(10名)	1番 土海 政信 委員	2番 下田 健一 委員	3番 尾川 寛信 委員	4番 山田 隆雄 委員
	5番 長谷川 誠一 委員	6番 山下 和子 委員	7番 渡邊 由佳 委員	
	9番 横川 力 委員	10番 中村 弘明 委員		12番 山上 真治 委員
欠席委員(2名)	8番 清水 武敏 委員	11番 蔵本 孝広 委員		
出席推進委員(8名)	13番 赤井 保 推進委員	14番 河井 勝重 推進委員	15番 松本 勝男 推進委員	16番 山本 正義 推進委員
	17番 伊藤 文夫 推進委員	18番 岡本 章 推進委員	19番 音田 孝好 推進委員	20番 倉本 哲男 推進委員
欠席推進委員(0名)				
職務のため出席した職員	事務局長 吉野 和男 副主幹 中村 武史			
提案議案	第28号議案 非農地の現況証明について 第29号議案 農用地利用集積計画の決定について 第30号議案 農用地利用集積等促進計画の策定について 第31号議案 湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について			
報告事項	第1号 農地法施行規則第29条第1項に係る農地転用(2アール未満の農業用施設)の届出について			

日 程	発 言 者	発 言 の 要 旨
<p>1 開会</p> <p>農業委員会憲章 唱和</p>	<p>事務局</p> <p>下田委員 事務局</p> <p>長谷川会長 事務局</p>	<p>それでは定刻となりましたので、ただ今から令和 5 年度第 6 回農業委員会の定例総会を開会します。</p> <p>はじめに、農業委員会憲章の唱和を行いますので、皆様ご起立をお願いします。本日の先導役は、議席番号 2 番の下田健一 委員です。よろしくお願い致します。</p> <p>(農業委員会憲章の唱和)</p> <p>ご着席ください。</p> <p>それでは開会にあたりまして、長谷川会長からごあいさつを頂きます。</p> <p>(長谷川会長あいさつ 中略)</p> <p>ありがとうございました。それでは、本日の出席者報告を致します。</p> <p>農業委員の現員数 12 人に対して、ただ今の出席委員は 10 人であります。農業委員会等に関する法律第 27 条第 3 項の規定に基づき、出席者が定足数に達しておりますので本総会が成立することを報告します。</p> <p>次に会議の議長ですが、湯梨浜町農業委員会会議規則第 4 条第 1 項の規定により、会長が議長となります。それでは、長谷川会長より進行をお願いします。</p>
<p>2 議事録署名委員の指名</p>	<p>長谷川会長 (議長)</p>	<p>日程 2.「議事録署名委員の指名について」を議題と致します。このことについてお諮りを致します。本案件につきましては、湯梨浜町農業委員会会議規則第 23 条第 2 項の規定により、議長において指名することにご異議はございませんか。</p> <p>(「異議なし」の声)</p> <p>異議なしと認めさせていただきます。それでは議事録署名委員には、6 番の山下和子委員、7 番の渡邊由佳委員、両名の方を指名させていただきますのでよろしくお願い致します。なお会議書記におきましては、事務局をお願いを致します。</p>
<p>3 報告事項</p> <p>第 1 号 農地法施行規則第 29 条第 1 項に係る農地転用 (2 アール未満の農業用施設) の届出について</p>	<p>(議長)</p> <p>事務局</p>	<p>日程 3.報告事項に移ります。報告事項第 1 号「農地法施行規則第 29 条第 1 項に係る農地転用 (2 アール未満の農業用施設) の届出について」を報告してください。</p> <p>本冊 2 頁です。</p> <p>報告事項第 1 号「農地法施行規則第 29 条第 1 項に係る農地転用 (2 アール未満の農業用施設) の届出について」を説明します。</p>

<p>4 議事 議案第 28 号 非農地の現況証明について</p>	<p>(議長)</p> <p>(議長)</p> <p>事務局</p> <p>(議長)</p>	<p>次のとおり、農地法第 4 条第 1 項第 8 号及び同法施行規則第 29 条第 1 号に規定する農業用施設を設置したい旨の届出書が提出されたので、報告するものです。</p> <p>(資料は 2-1 頁～2-2 頁)</p> <p>番号 1 届出人は、宇谷●●。土地の所在、大字宇谷——。地目は田、面積は 283 m²。その 283 m²の内、転用面積は 198 m²で、農道を新設するものであります。</p> <p>頁をめくっていただき、2-1 頁が航空写真の位置図で、真ん中付近に赤色で示しています。この農道設置については、この土地の東側に用水路が南北に通っていますが、この水路の清掃時等の維持管理用に設置されるものであります。</p> <p>次の 2-2 頁が平面図、求積図を添付しています。全体面積 283 m²のうち、198 m²を農道にする計画であります。4mの舗装道路に両サイドに 30 cmの法面をとった 4m60 cm幅を 40 数メートル設置されるものです。説明は以上です。</p> <p>説明が終わりました。報告事項でございますので、皆様のご了承をお願い致しますが、皆様の方からお尋ねがございましたら、どうぞ挙手のうえ発言をしてください。</p> <p>それでは無いようですので、これで報告事項を終わります。</p> <p>次に、日程 4.議事に移ります。議案第 28 号「非農地の現況証明について」を議題と致します。まずは、番号 1 の案件から説明してください。</p> <p>本冊 3 頁をご覧ください。</p> <p>議案第 28 号「非農地の現況証明について」を説明します。</p> <p>次のとおり、農地法第 2 条第 1 項に規定する農地以外のものである証明願いの提出があったので、同法の適用を受けない土地であることの証明を交付することについて、本委員会の議決を求めます。</p> <p>(資料は 3-1 頁～3-3 頁)</p> <p>番号 1 申請人は、久留●●。土地の所在、はわい長瀬——。地目は台帳 畑、現況 原野。面積は 789 m²。20 年以上前から、耕作や管理ができなくなり、原野化したものです。</p> <p>頁をめくっていただき、3-1 頁が航空写真の位置図です。中央付近に赤色で囲っています。次の 3-2 頁が現地の写真で、上の写真は南西側から撮影、下の写真は南東側から撮影したものです。次の 3-3 頁が公図であります。番号 1 の説明は以上です。</p> <p>説明が終わりました。引き続き現地調査委員による現地確認の報告をしていただきます。4 番</p>
-------------------------------------------	------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>山田委員</p> <p>(議長)</p> <p>事務局</p>	<p>の山田隆雄委員より報告をしてください。</p> <p>申請地の東西、南側はすでに宅地になっており、申請地は原野化し、木も生えている状況にあります。これを農地として継続使用していくことは不可能であります。従って、非農地として認めることに問題はないと現地調査委員全員で確認しました。以上です。</p> <p>次に、番号2の案件について説明してください。</p> <p>本冊3頁に戻っていただき、 (資料は3-4頁～3-6頁)</p> <p>番号2 申請人は、はわい長瀬●●。土地の所在、はわい長瀬——。地目は台帳 畑、現況 宅地。面積は256㎡。約30年前から、農地として管理をしておらず、隣接する宅地の一部として利用しているものです。</p> <p>頁をめくっていただき、3-4頁が航空写真の位置図で、左側付近に赤色で囲っている箇所です。次の3-5頁が現地の写真で、上の写真は、少し離れた北西側から撮影したものです。下の写真2枚は、近くから撮影したものです。次の3-6頁が公図です。番号2の説明は以上です。</p> <p>説明が終わりました。引き続き現地調査委員による現地確認の報告をしていただきます。6番の山下和子委員より報告をしてください。</p> <p>30年以上前から耕作されておらず、現地の写真にありますように、現況は一部倉庫になっており、またシートが敷いてあったりするなど、宅地の一部として利用されています。この状態を農地として復元することは不可能であります。従って、非農地として認めることに問題はないと現地調査委員全員で確認しました。以上です。</p> <p>以上で、案件の説明及び現地調査委員の報告を終わります。これより一括して質疑を行います。皆さんのほうから質疑はございますか。</p> <p>番号1の案件について、写真で見える限りでは、除草管理がされているようにも見えますが、定期的に除草がされているのでしょうか。</p> <p>本日の現地確認では、申請地の東側の宅地との境界部分は除草がされている状況でした。</p> <p>20年以上管理がされていないとなれば、かなり荒廃してくると思います。写真では、大木も何本か見えますが、除草管理がされているようにも見えますのですがどうでしょうか。</p> <p>具体的には把握していませんが、周囲が宅地ですので、周囲から苦情があれば除草をされているのかも知れません。申請者の親の代には農地として管理をされていたようですが、今の申請者</p>
	<p>(議長)</p> <p>山下委員</p>	
	<p>(議長)</p> <p>横川委員</p>	
	<p>事務局</p> <p>横川委員</p>	
	<p>事務局</p>	

<p>議案第 29 号 農用地利用集積計画の決定について</p>	<p>横川委員 (議長) 山本推進委員 事務局</p> <p>山本推進委員 (議長) 山本推進委員 事務局 山本推進委員 山下委員 山本推進委員 (議長)</p> <p>(議長) 事務局</p>	<p>になってからは農地としての管理はできなくなったようです。 わかりました。 その他に質疑はございますか。 申請者の年齢はいくつくらいですか。 年齢までは把握していません。親から相続をされてからは農地として利用をされておらず、除草管理程度はされていたかも知れませんが、今後も農地として利用される予定もないということです。今後はこれ以上に荒廃していくものと想定します。</p> <p>わかりました。 その他に質疑はございますか。 番号 2 の案件について、写真で見ると、物が放置してある状況ですね。 写真で見てもわかりますように、すでに農地の状態ではありません。 コンクリートもしてありますか。 コンクリートはしてありませんでした。暴風シートが敷いてありました。 わかりました。 その他に質疑はございますか。 それでは質疑はないようですので、質疑は終了し、これから採決をしたいと思います。一括ではなく、申請番号ごとに採決を行います。 まず、申請番号 1 でございます。原案のとおり認めることに賛成の委員の挙手を求めます。 《全員挙手》 全員の方が挙手であります。 次に、申請番号 2 でございます。原案のとおり認めることに賛成の委員の挙手を求めます。 《全員挙手》 全員の方が挙手であります。 よって、議案第 28 号「非農地の現況証明について」は、原案のとおりに可決いたしました。 次に、議案第 29 号「農用地利用集積計画の決定について」を議題と致します。事務局より説明してください。 本冊 4 頁です。 議案第 29 号「農用地利用集積計画の決定について」を説明します。</p>
--------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	(議長)	<p>次の5-1頁の農用地利用集積等促進計画案の各筆明細をご覧ください。</p> <p>農地番号1 貸出名義人は、原●●。土地の表示、大字原——の畑、面積1,790㎡について、中間管理機構を通して、田後●●に配分を行うものです。スイカの栽培を、令和5年9月から令和15年12月までの11年間、無償での使用貸借であります。説明は以上です。</p> <p>説明が終わりました。これより質疑を行います。皆さんから質疑はございますか。</p> <p>質疑がないようですので、質疑は終結し、これより採決を行います。議案第30号「農用地利用集積等促進計画の策定について」の案件について、原案のとおり認めることに賛成の委員は挙手をお願いします。</p> <p>《全員挙手》</p> <p>全員の方が挙手であります。よって、議案第30号「農用地利用集積等促進計画の策定について」は、原案のとおり可決といたします。</p>
<p>議案第31号 湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について</p>	<p>(議長) 事務局</p>	<p>次に、議案第31号「湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について」を議題と致します。事務局より説明してください。</p> <p>本冊6頁です。</p> <p>議案第31号「湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について」です。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第6条第1項及び同法施行令第2条の規定に基づき改正する基本構想について、同法第6条第4項の規定により本委員会の意見を求めるものです。</p> <p>なお、内容につきましては、別冊の資料1になります。</p> <p>(資料1に基づき、基本構想の改正にかかる概要を説明 中略)</p>
5 その他	<p>(議長)</p>	<p>説明が終わりました。これより質疑を行います。皆さんから質疑はございますか。</p> <p>質疑がないようですので、質疑は終結し、これより採決を行います。議案第31号「湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について」の案件について、原案のとおり認めることに賛成の委員は挙手をお願いします。</p> <p>《全員挙手》</p> <p>全員の方が挙手であります。よって、議案第31号「湯梨浜町農業経営基盤強化促進に関する基本構想の改正について」は、原案のとおり可決といたします。</p> <p>以上で議事を終わります。</p> <p>それでは、その他に移ります。</p>

	事務局	<p>(1) 9月農家相談会の日程について、説明してください。</p> <p>○9月農家相談会の日程について 9月28日(木)午前9時～正午 担当:3番 尾川寛信 委員、4番 山田隆雄 委員、14番 河井勝重 推進委員</p>
	(議長) 事務局	<p>(2) 10月定例総会の日程について、説明してください。</p> <p>○10月定例総会の日程について 10月10日(火)午後3時～ 現地調査委員:長谷川 会長、土海 会長職務代理、 7番 渡邊由佳 委員、8番 清水武敏 委員、15番 松本勝男 推進委員 現地調査の集合時間については、別途通知を発送します。</p>
	(議長) 事務局	<p>(3) 10月農家相談会の日程について、説明してください。</p> <p>○10月農家相談会の日程について 10月19日(木)午前9時～正午 担当:6番 山下和子 委員、7番 渡邊由佳 委員、15番 松本勝男 推進委員</p>
	(議長) 事務局	<p>(4) その他今後の日程について、説明してください。</p> <p>○その他今後の日程について、次の2点について、農業委員、農地利用最適化推進委員、全員を対象とした研修ですので予定の確保をお願いします。</p> <p>①県外視察研修 11月13日(月)～14日(火)1泊2日 視察先:高知県四万十町農業委員会(11/13午後)ほか</p> <p>②農業委員会ブロック別特別研修会 12月15日(金)午前9時30分～11時30分 倉吉未来中心 小ホール 内容:○農地利用最適化の推進について ○食料・農業・農村政策の新たな展開方向(全国農業会議所より) 12月15日については、各自、現地集合、現地解散とする。</p> <p>そのほかに事務局からございますか。</p> <p>○「経営力向上研修」の受講者募集の紹介 ○「農地パトロール」は10月末までに実施を、終了した班は報告をお願いします。</p>

6 閉会	(議長)	<p>以上です。</p> <p>皆さん、ご起立をお願いします。以上を持ちまして、令和 5 年度第 6 回湯梨浜町農業委員会定例総会を閉会と致します。お疲れ様でした。</p> <p>(閉会 午後 4 時 4 5 分)</p>
------	------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------