

施設カルテ（一般）

施設名	湯梨浜町中央公民館
所管課	生涯学習・人権推進課
根拠条例等	湯梨浜町公民館の設置及び管理に関する条例

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

建築・取得年	1980年	耐用年数	50年	更新時	2030年
構 造	RC	総延床面積	2006.98㎡	取得額	253,505,000円
補助金有無	○	階数	2階	駐車台数	60台
耐震改修	—	避難所指定	○	AED	○
バリアフリー	○				

2. 基本データ

設置目的	住民の教養の向上、健康増進、生活文化の振興に寄与するため。		
開館日数	359日/年	休館日	12月29日から翌年1月3日
管理体制	直接管理		
	委託先:		
	委託内容・金額・事業者選定方法		
	直接管理		

3. コストデータ 単位 (千円)

収入	内訳	H28	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	利用料	588	489	534	339	355		光熱水費	2,600	2,603	2,610	2,521	2,529
	補助金	0	0	0	0	25		委託料	1,739	2,362	2,038	2,165	2,030
	その他	348	433	241	384	471		修繕料	646	1,205	704	289	897
	小計	936	922	775	723	851		賃借料	440	428	296	350	354
								その他	7,145	4,134	3,636	3,382	3,337
								人件費	3,433	3,407	3,452	3,460	3,539
						小計	16,003	14,139	12,736	12,167	12,686		
修繕	過去	H26年度（696千円）第2研修室エアコン修繕 H27年度（2,295千円）大講堂冷房機取替、自動火災報知機取替 H28年度（4,698千円）大講堂屋根防水工事、大講堂Pタイル修繕工事											
	今後	施設全体の老朽化による修繕											

4. 利用狀況

年度		H28	H27	H26	H25	H24	
利用者数(全体)		18,614	15,568	14,465	14,759	16,318	
各部屋稼働率	大講堂	33%	32%	29%	33%	38%	
	談話室	55%	47%	45%	45%	46%	
	視聴覚室	1%	0%	0%	5%	6%	
	調理実習室	3%	4%	3%	6%	4%	
	第1研修室	60%	53%	54%	56%	53%	
	第2研修室	25%	25%	33%	27%	23%	
	第1,2会議室	25%	26%	27%	26%	32%	
	第3会議室	1%	1%	2%	3%	5%	
第4会議室	43%	45%	48%	54%	52%		

※稼働率＝利用日数／開館日数

直近の利用者一人当たりコスト計算	809円 (支出ー収入)/利用者数(全体)
------------------	-----------------------

5. 各棟の状況

[illegible]