# 施設カルテ（一般）

| | |
|---|---|
| 施設名 | 湯梨浜町役場泊支所 |
| 所管課 | 町民課 |
| 根拠条例等 | 湯梨浜町役場の位置を定める条例　湯梨浜町役場庁内取締規則 |

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建築・取得年 | 1971年 | 耐用年数 | 50年 | 更新時 | 2021年 |
| 構　造 | RC | 総延床面積 | 1,141.62㎡ | 取得額 | 55,500,000円 |
| 補助金有無 | ― | 階数 | 4階 | 駐車台数 | 5台 |
| 耐震改修 | ― | 避難所指定 | ― | AED | ○ |
| バリアフリー | ○ | | | | |

2. 基本データ

| | | | |
|---|---|---|---|
| 設置目的 | 役場の窓口業務を実施するため。 | | |
| 開館日数 | 246日/年 | 休館日 | 土・日・祝祭日及び12月29日～1月3日 |
| 管理体制 | 直接管理 | | |
| | 委託先: | | |
| | 委託内容・金額・事業者選定方法 | | |
| | ★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載 | | |

3. コストデータ　単位（千円）

| 収入 | 内訳 | H28 | H27 | H26 | H25 | H24 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 利用料 | | | | | |
| | 補助金 | | | | | |
| | その他 | 11 | 11 | 18 | 14 | 18 |
| | 小計 | 11 | 11 | 18 | 14 | 18 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 支出 | 内訳 | H28 | H27 | H26 | H25 | H24 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 光熱水費 | 1,164 | 1,251 | 1,291 | 1,278 | 1,303 |
| | 委託料 | 414 | 414 | 422 | 419 | 479 |
| | 修繕料 | 124 | 665 | 243 | 154 | 240 |
| | 賃借料 | 41 | 38 | 38 | 37 | 53 |
| | その他 | 518 | 540 | 561 | 590 | 815 |
| | 人件費 | | | | | |
| | 小計 | 2,261 | 2,908 | 2,555 | 2,478 | 2,890 |

| 修繕 | | |
|---|---|---|
| | 過去 | ★過去に実施した大規模改修や主な修繕について、実施年度、概要、金額を記載<br>H14　空調設備改修　17,426千円 |
| | 今後 | 小さな拠点づくりをふまえ、施設のあり方を検討する必要がある。 |

4. 利用状況

| 年度 | | H28 | H27 | H26 | H25 | H24 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 利用者数(全体) | | 8,000 | 7,960 | 7,515 | 6,620 | 5,193 | |
| 各部屋稼働率 | 1F相談室 | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | |
| | 1F会議室 | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% | |
| | 3F会議室 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

※稼働率＝利用日数/開館日数

| | | |
|---|---|---|
| 直近の利用者一人当たりコスト計算 | 281円 | (支出－収入)/利用者数(全体) |

5.各棟の状況

| | 棟の名称 | 種目 | 構造 | 床面積 | | 階数 | 建築 | | 耐用年数 | 耐震 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 延床 | 建床 | | 年 | 価格 | | |
| 1 | 泊支所(増改築) | 庁舎 | RC | 83.9 | | 2 | 2000 | 49,352,100 | 50 | － |
| 2 | 泊支所倉庫・ゴミ置場 | 倉庫 | CB | 3.81 | | 1 | 1987 | 340,000 | 34 | － |
| 3 | 泊支所 | 庁舎 | RC | 1,057.72 | | 5 | 1971 | 55,500,000 | 50 | － |
| 4 | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | |