

施設カルテ（一般）

施設名	湯梨浜町役場東郷支所
所管課	町民課（東郷支所）
根拠条例等	湯梨浜町役場の位置を定める条例 湯梨浜町役場庁内取締規則

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

建築・取得年	1972年	耐用年数	50年	更新時	2020年
構造	RC	総延床面積	2885.37㎡	取得額	111,994,434円
補助金有無	—	階数	4	駐車台数	60台程度
耐震改修	○	避難所指定	—	AED	—
バリアフリー	○				

2. 基本データ

設置目的	役場の窓口業務を実施するため。			
開館日数	260日/年		休館日	土・日・祝祭日・12月29日から1月3日まで
管理体制	直接管理			
	委託先:			
	委託内容・金額・事業者選定方法			
	★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載			

3. コストデータ 単位（千円）

収入	内訳	H28	H27	H26	H25	H24	支出	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	利用料	2,531	2,371	2,345	2,076	2,001		光熱水費	1,200	1,301	1,843	2,518	2,352
	補助金							委託料	730	1,013	701	551	562
	その他							修繕料	188	193	901	930	1,061
	小計	2,531	2,371	2,345	2,076	2,001		賃借料					
								その他	461	629	553	669	1,413
								人件費					
						小計	2,579	3,136	3,998	4,668	5,388		
修繕	過去	H24 電気設備工事等 1,084千円 H25 空調設備工事等 8,478千円 1,071千円					耐震補強工事実施設計 2,949千円 耐震補強工事 21,651千円 耐震補強工事監理委託						
	今後												

4. 利用状況

年度	H28	H27	H26	H25	H24	
利用者数(全体)	14,185	11,803	12,747	11,661	11,586	
各部屋稼働率						

※稼働率＝利用日数/開館日数

直近の利用者一人当たりコスト計算	3円	(支出－収入)/利用者数(全体)
------------------	----	------------------

5. 各棟の状況

	棟の名称	種目	構造	床面積		階数	建築		耐用年数	耐震
				延床	建床		年	価格		
1	東郷庁舎.庁舎喫煙室	庁舎	LGS		4.2	1	2003	772,800	30	—
2	東郷庁舎.多目的便所	庁舎	RC		10.75	1	2000	6,411,041	50	—
3	東郷庁舎.倉庫	倉庫	CB		10.86	1	1972		34	—
4	東郷庁舎.倉庫	倉庫	W		47.54	2	1989	4,171,500	15	—
5	東郷庁舎.自転車庫	自転車置き場	S		48.3	1	1972		31	—
6	東郷庁舎.車庫	車庫	S		56	1	1977		31	—
7	東郷庁舎.本館第2庁舎	庁舎	S		66.77	2	1983	11,379,000	38	—
8	東郷庁舎.車庫	車庫	S		83.5	1	1972	17,816,812	31	—
9	東郷庁舎.倉庫	倉庫	S		96.01	1	1972		31	—
10	東郷庁舎.C倉庫	倉庫	W		161.34	1	1991	1,189,650	17	—
11	東郷庁舎.大会議室及び車庫	車庫	S		488.7	2	1996	54,061,813	31	—
12	東郷庁舎	庁舎	RC		1806.9	4	1972	5,484,668	50	○