施設カルテ（一般）

施設名	湯梨浜町役場　本庁舎
所管課	総務課
根拠条例等	湯梨浜町役場の位置を定める条例　湯梨浜町役場庁内取締規則

1. 建物データ（複数棟の場合、建築・取得年、構造、階数は主な建物のデータを記載）

建築・取得年	1977年	耐用年数	50年	更新時	2027年
構　造	RC	総延床面積	4,098㎡	取得額	479,085,000円
補助金有無	○	階数	3階	駐車台数	112台
耐震改修	○	避難所指定	○	AED	1台
バリアフリー	○				

2. 基本データ

設置目的	役場の業務をおこなう本庁舎として設置。		
開館日数	365日/年	休館日	-
管理体制	直接管理		
	-		
	委託内容・金額・事業者選定方法		
	★委託や指定管理の場合、その内容や金額、事業者の選定方法について記載		

3. コストデータ　単位（千円）

収入	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	利用料	0	0	0	0	0
	補助金					2,000
	その他					
	小計	0	0	0	0	2,000

支出	内訳	H28	H27	H26	H25	H24
	光熱水費	5,770	5,957	6,310	6,162	6,254
	委託料	1,413	1,349	1,318	1,115	1,269
	修繕料	2,604	10,629	7,593	6,512	7,452
	賃借料					
	その他					
	人件費	－	－	－	－	－
	小計	9,787	17,935	15,221	13,789	14,975

修繕		
	過去	H22省エネ改修（エアコン設置等）32,595千円、H24内窓設置　5,176千円、H25トイレ改修4,255千円、H26相談室設置2,120千円　屋上防水4,189千円、H27屋上防水4,067千円　トイレ改修5,535千円、H28高架水槽取替1,570千円
	今後	平成29年度　地震災害復旧工事5,940千円

4. 利用状況

年度	H28	H27	H26	H25	H24	
利用者数(全体)	－	－	－	－	－	
各部屋稼働率						

※稼働率＝利用日数/開館日数

直近の利用者一人当たりコスト計算	―	(支出－収入)/利用者数(全体)

5.各棟の状況

	棟の名称	種目	構造	床面積		階数	建築		耐用年数	耐震
				延床	建床		年	価格		
1	湯梨浜町役場本庁舎		RC	2042		3	1977	260,961,000	50	○
2	本庁舎風除室		LGS	8		1	2004		30	
3	本庁舎(西館)		RC	1666		3	1977	200,934,000	50	○
4	本庁舎車庫・倉庫		RC	320		1	1977	15,458,000	38	
5	本庁舎倉庫		S	60		1	1989	1,732,000	31	
6										
7										
8										