



モデルハウスを湯梨浜町土地開発公社
団地で建設される方にオトクな助成！

ゆりはま定住モデルハウス 運営補助金のご案内

1棟100万円

1事業者3棟を限度とします。

モデルハウスとは

湯梨浜町土地開発公社が販売する用地に建築し、一定期間見学用として運営する住宅です。

補助金の申請ができる方

建設業法に規定する建設業の許可を受け、市町村税等の滞納がない方。

補助金の額

モデルハウス1棟につき100万円とし、1事業者3棟を限度とします。

補助金交付 の条件

モデルハウスの建築場所

平成29年6月1日以降に申請者が購入した、湯梨浜町土地開発公社の団地

モデルハウスの運営等

モデルハウスは、補助金の交付決定後6カ月以内に完成することとし、完成後1年間見学できることが必要です。

顧客の見学要望に対応するとともに、新聞、雑誌、テレビ等の媒体を使用した見学会等の告知を実施してください。

申請手続など

ご不明な点はお気軽にご相談ください。

(1)補助金の認定申請

モデルハウス運営の計画を町が審査し、認定します。

(2)補助金の交付申請

認定通知受領後、着工前までに提出してください。

(3)完了報告

建築工事の完了後、報告書を提出してください。

(4)実績報告

1年間の見学期間終了後、見学の実績等を添えて報告してください。(確認後、補助金をお支払いします。)



湯梨浜町役場企画課 TEL 0858-35-5311 ☒ ykikaku@yurihama.jp

〒682-0723 鳥取県東伯郡湯梨浜町久留19-1 <http://www.yurihama.jp/>

分譲区画のご案内

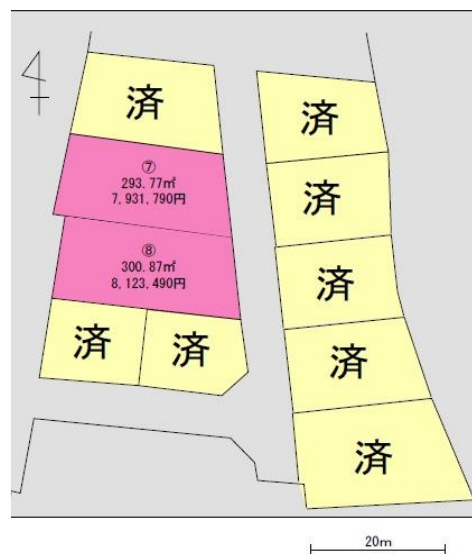
磯なぎ団地 26,776円/坪～

- ★所在地 鳥取県東伯郡湯梨浜町大字宇野(うの)
- ★分譲区画数 **17区画** 先着順
- ★団地内道路 幅員4～6m アスファルト舗装
- ★町立学校 羽合小学校、北浜中学校 (約4km)
- ★ライフライン <上水道>湯梨浜町上水道(宅地引き込み済)
<下水道>天神川流域下水道処理施設(公共枡設置済)
<電力>中国電力 <雨水>道路側溝
- ★交通機関 路線バス有(最寄バス停:宇野三軒屋)
- ★法規制 都市計画区域内(無指定)、建ぺい率70%、容積率400%



橋津団地 69,421円/坪

所在地	東伯郡湯梨浜町大字橋津
分譲区画数	2区画 (293㎡～300㎡)
団地内道路	幅6.0m アスファルト舗装
学校	羽合小学校・北浜中学校
上水道	湯梨浜町上水道 (宅地引き込み済み)
下水道	天神川流域下水道処理施設 (宅内公共枡設置済み)
雨水	道路側溝
電力	中国電力
交通	橋津中央入り口バス停
情報通信	光ケーブル整備済
法規制	都市計画区域内(無指定) 建ぺい率70%・容積率400%



モデルハウスを建てる
お得なチャンスです！
どうぞ活用ください！



ゆりりん

