

平成28年度 第2回松崎地区駅前活性化協議会

日 時 平成28年11月29日(火) 19時～

場 所 湯梨浜町中央公民館 第1、2会議室

1. 開 会

2. 会長あいさつ

3. 新委員紹介

4. 議事

○松崎地区の特徴(良い点、問題点、資源等)について

○湯梨浜まちづくり株式会社について

○視察先候補地について

NPO 法人 いんしゅう鹿野まちづくり協議会

5. その他

6. 閉 会

※()の数字は、意見のあった委員の数です。表示のないものは1名です。

【魅力】

<p><人、地域></p> <ul style="list-style-type: none"> ・町の人も人情深く助け合いの精神がある(4) ・気さくな人が多い ・移住定住者が増加(4) ・コミュニティがあり交流が出来る!(よどや、たみ、梅や) ・ゲストハウスたみ(若者、外国人が集りやすい)(4) ・桜コミュニティ(2) ・楽しい人が多い ・人が集る場所がある ・初めての人にも今までに知り合いだったように接してくれる 	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢者が多いが元気もある、貯金もある ・三八市などにより徐々に活性化しつつある ・パワフルな人が多い ・人が少ない ・人が優しい(3) ・小谷さん ・三八市(5)
<p><環境、場所></p> <ul style="list-style-type: none"> ・東郷湖周辺の公園が多い(2) ・東郷湖羽合臨海公園 ・東郷湖(8) ・かるがも、白鳥など野鳥が生息している ・もくずカニなど珍しいカニが生息している 	<ul style="list-style-type: none"> ・四ツ手網の景観(4) ・最高の夕日(4) ・サカナ釣りなどあの遊びができる ・水郷祭(花火)(2) ・池の幸手(長えび、しじみ、うなぎ、鯉、鮒など)(2)
<p><温泉></p> <ul style="list-style-type: none"> ・足湯がある、温泉スタンド等(7つ)(3) ・温泉がある(町に2つ)(6) 	<ul style="list-style-type: none"> ・温泉の湧水量が多く、高温(2)
<p><松崎史跡></p> <ul style="list-style-type: none"> ・一区堀切れ地藏さん(地藏さん踊り)(2) ・1区のお寺・神社から福羅酒造までの路地、裏道 	<ul style="list-style-type: none"> ・松崎神社、契神社(2)
<p><周辺史跡、環境></p> <ul style="list-style-type: none"> ・羽合石城 ・倭文神社など由緒ある歴史がある(2) ・天女伝説、白龍伝説など昔からの言い伝え ・白耆一宮 	<ul style="list-style-type: none"> ・不動滝、今滝 ・燕趙園 ・鉢伏展望台 ・碧川かたの出生地
<p><駅前></p> <ul style="list-style-type: none"> ・松崎駅(3) ・空港バスの停留所 ・アクセスがいい ・商店街がある ・駅、病院、郵便局などコンパクトな町 	<ul style="list-style-type: none"> ・レトロな町並み(2) ・パニーニ(2) ・飲食店、理髪店などサービス業が多い(2) ・生活圏域に必要な施設が揃っている ・古民家がある
<p><その他環境></p> <ul style="list-style-type: none"> ・ウォーキングをする人が増えた ・あやめ池(花しょうぶ、かんざし、イルミネーション等) ・東郷湖1周コース(3) ・国民宿舎第1号(水明荘) ・アウトドアスポーツに最適(GG,自転車、ウォーキング、釣り)(3) 	<ul style="list-style-type: none"> ・景色がいい(田園、湖)(5) ・のんびりできる景色がある ・グラウンドゴルフ発祥の地 ・ノルディックウォーク認定コース第1号
<p><農業></p> <ul style="list-style-type: none"> ・豊富な果物、野菜(2) 	<ul style="list-style-type: none"> ・21世紀梨(2)

【問題点】

<p><高齢化></p> <ul style="list-style-type: none"> ・人口減少 ・労働者人口の減少 ・若者の数減少 ・独居老人が多い 	<ul style="list-style-type: none"> ・湯梨浜町全体が一体化していない ・高齢化(2)
<p><コミュニティ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・休憩所、憩いの場がない(5) ・行事への参加促進不足 ・桜コミュニティーが活用できていない ・多世代交流できる場所がない(2) 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域のつながりが薄い(3) ・行事に参加していない人が多い ・自主防災組織はあるが連携がない ・子ども、家族向けのスペースがない
<p><買い物></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商工会、小売業者が激減 ・空き店舗が多い(3) ・買い物場所がない(6) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ドラッグストアがない ・旧Aコープが活用できていない
<p><地元の取り組み></p> <ul style="list-style-type: none"> ・定年世代の余暇の過ごし方がない(集いの場) ・夜になると暗いので外出できない ・売れる商品、ブランド作り不足(3) ・高齢者が活躍できる場が少ない ・幼いころから地元愛を育む取り組みが不足している 	<ul style="list-style-type: none"> ・店舗の連携がない ・観光地としての機能低下、旅館が3軒しかない ・ITなどの業種がない、営業につながらない ・20～40代の人やどのような人がいるかを知らない ・地元の人が地元のことを良く知らない
<p><官民協業></p> <ul style="list-style-type: none"> ・資源、自然を使ったまちづくりが出来ていない ・交通が不便 ・町外の方向への駐車場がない ・地域が連携したイベントが少ない ・松崎駅舎が利用されていない(2) ・情報発信の施策がない ・地域おこし協力隊の活動内容と取り組みが分からない ・移住定住化への施策がない(2) ・行政、商工会、JAなどの連携が不明(2) ・環境美化の取り組み不足 	<ul style="list-style-type: none"> ・松崎駅前～東郷湖未整備のため魅力がない ・イベントスペースがない ・交流会がない ・湯梨浜町、松崎地区の「顔」がない ・町のポリシー、コンセプトが分からない ・投げやり感が強い ・産業がない ・個人事業者後継者不足(2) ・温泉が活用されていない ・地産地消の意識希薄
<p><農業></p> <ul style="list-style-type: none"> ・農業の後継者がいない 	<ul style="list-style-type: none"> ・メインとなる農業が不調
<p><土地、空家></p> <ul style="list-style-type: none"> ・土地の活用が出来ない ・ワンルームマンションが少ない 	<ul style="list-style-type: none"> ・空家増加 ・古民家、空家の住宅推進
<p><湖畔の施設></p> <ul style="list-style-type: none"> ・レジャー施設が少ない ・宿泊施設が少ない ・東郷湖畔を利用した施設が少ない 	<ul style="list-style-type: none"> ・駅前駐車場の活用が出来ていない ・湖の売りが少ない、レジャーがない(2) ・人を集めるための施設が少ない

【その他意見】

- インパクトのあるまちづくりが必要(また来たいと思えるまちづくり)
- 小、中、高校生の知恵を借りる
- 自治会がなくならないでほしい
- 今までどおり個人個人が自由に活動できる町であってほしい
- 大きなお金を使うのではなく、小さくできる範囲で長続きできることをコツコツやること
- ウォーキングコースの整備をさらに進める
- 若い人のお店を地元の人が集うようになればいい
- 徐々に人が集ってきているので、そんなに活性化にあせらなくてもいいと思う
- 若い人にお資金援助をする
- 町おこし！みたいにならず、皆が思うままにすればいい
- 若い人が定住して、子育てをする。
- 駅前を整備しても活性化にはつながらない。面白く楽しい場所が必要
- 住民マルシェを作る(農産物、加工品、手芸品、不用品など)
- 足湯(マッサージ、足つぼ、健康相談ができるコンシェルジュがいる)作り
- 藤津荘周辺を整備し魅力あるところにして欲しい

湯梨浜まちづくり株式会社について

1 目的

「湯梨浜町版生涯活躍のまち」の推進により、地域の特性や未活用資源の活用などを図り、官民協力による町の持続的な発展に寄与するとともに、湯梨浜町まち・ひと・しごと創生総合戦略に掲げる3つの基本事項「活力ある元気なまち」、「安心して暮らせるまち」、「町民みんなが創るまち」の実現を図る。

2 会社名

湯梨浜まちづくり株式会社

3 所在地

東伯郡湯梨浜町大字龍島500番地（役場東郷支所2階 地域活動応援室 E室）

4 設立

平成28年12月3日（土） 創立総会、取締役会 ※後日、会社設立登記を行う。

5 発起人

(1) 湯梨浜町 町長 宮脇 正道

(株数48株、出資額240万円)

(2) 株式会社コミュニティネット 代表取締役 高橋 英與

(株数40株、出資額200万円)

6 出資金

(1) 出資1口の金額は5万円

(2) 1,000万円以上

7 資本金

(1) 資本金の額 1,100万円

(2) 資本準備金の額 出資金額から1,100万円を減じた金額

8 役員

代表取締役社長、専務取締役、取締役、監査役

9 事業内容

湯梨浜町まち・ひと・しごと創生総合戦略に係る事業のプロデュース活動

10 主な事業分野

(1) 地域包括ケアの推進

(2) 移住の促進

(3) 地域の交流拠点 湯梨浜まちづくりセンター（仮称）の整備と運営

(4) 自立型サービス付き高齢者向け住宅の建設と運営

(5) 住環境の整備に関する取り組み

(6) ふるさと納税事務の代行、返礼品のメニュー開発とPR

11 出資者

発起人以外の出資予定者は21名。