様式第２号（第４条関係）　　（表）

湯梨浜町空き家・空き地情報バンク登録台帳

登録№	63	分類	■建物　■土地	■売却　□賃貸
情報の公開	HP公開：■承諾する□承諾しない		台帳閲覧：■承諾する□承諾しない	
空き家の所在地	湯梨浜町大字上浅津249番地6　（区：上浅津北部区　）			
所有者（管理者）				
	【管理者】㈱サンホーム 電話：0858-26-4540			
交渉先	□申込者　■その他（サンホーム）			
希望価格及び条件	売買：930万円　賃貸:			
	条件：現況での引渡し			
建物	所有者	■申込者　□その他（　）		
	用　途	■住　宅　□その他（　）		
	構　造	■木造　□鉄筋コンクリート　□その他（　）		
		□平屋建て　■２階建て　□その他		
	間取り	7DK(和室：6畳1室 8畳2室,洋室：6.5畳1室、7畳2室、8畳1室 台所、風呂、ﾄｲﾚ)		
	面　積	建築面積　㎡　（約　坪）		
		延べ床面積　172.47㎡　（約52.17坪）		
	築年数	築48年　（S48年建築S63年増改築）	放置日数	0か月
	建物の状態	■良　好　□一部不良　（　）		
土地	所有者	■申込者　□その他		
	面　積	宅地　229㎡		
補修の要否	■補修は不要　□多少の補修必要　□大幅な補修必要　□現在補修中			
補修の費用負担	□所有者負担　■入居者負担　□協議にて			
設備	電気	■引き込み済み　□その他		
	ガス	■プロパン　□その他　（　）		
	風呂	□電気　□ボイラー　□ガス　■温泉配湯		
	水　道	■上水道　□簡易水道　□井戸		
	下水道	■引き込み済み　□未整備　□区域外　（浄化槽）		
	トイレ	■水洗　□汲み取り　／□和式　□洋式		
	駐車場	■有（　2台）　□無		
	庭	■有（　㎡）　□無		
	その他			

主要施設等への距離	役　場	湯梨浜町役場：2.2Km	病院（診療所）	みはらｸﾘﾆｯｸ：2.5Km
	保育所	はわいこども園：0.9Km	最寄りのバス停	運転免許試験場：0.2km
	小学校	羽合小学校：1.7Km	最寄りのＪＲ駅	JR倉吉駅：5.8Km
	中学校	湯梨浜中学校：2.0Km	スーパー	まるごう：2.5km 新あじそう：2.5km

受付日	令和4年11月15日	現地確認日	令和4年11月21日
登録日	令和4年11月21日	有効期限	令和9年3月31日
登録変更日	年　月　日	登録抹消日	年　月　日