様式第２号（第４条関係）　　（表）

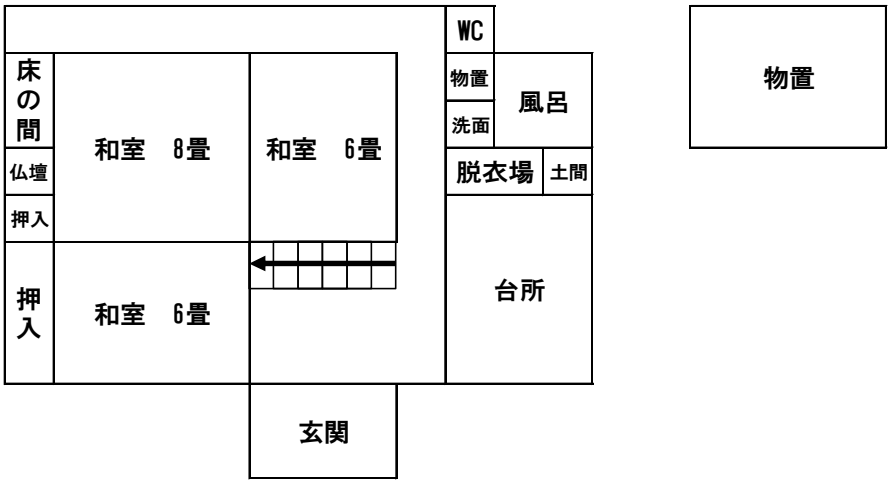
情報バンク登録台帳

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 登録№ | 62 | 分類 | ■建物　■土地 | ■売却　■賃貸 | |
| 情報の公開 | HP公開：■承諾する□承諾しない | | | 台帳閲覧：■承諾する□承諾しない | |
| 空き家の所在地 | 湯梨浜町大字宇野1599番地2　（区：宇野区　） | | | | |
| 所有者（管理者） | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 交渉先 | ■申込者　□その他（　） | | | | |
| 希望価格及び条件 | 売買：200万円　賃貸:<br>条件： | | | | |
| 建物 | 所有者 | ■申込者　□その他（　） | | | |
| | 用　途 | ■住　宅　□その他（　） | | | |
| | 構　造 | ■木造　□鉄筋コンクリート　□その他（　） | | | |
| | | □平屋建て　■２階建て　□その他 | | | |
| | 間取り | 8畳×1、６畳×3、4.5畳×1、台所、風呂、トイレ | | | |
| | 面　積 | 建築面積　98.50㎡　（約　坪） | | | |
| | | 延べ床面積　132.05㎡ | | | |
| | 築年数 | 築45年　（S52年建築） | | 放置日数 | － |
| | 建物の状態 | □良　好　■一部不良　（　） | | | |
| 土地 | 所有者 | ■申込者　□その他 | | | |
| | 面　積 | 宅地　284.00㎡ | | | |
| 補修の要否 | | □補修は不要　□多少の補修必要　■大幅な補修必要　□現在補修中 | | | |
| 補修の費用負担 | | □所有者負担　■入居者負担　□協議にて | | | |
| 設備 | 電気 | ■引き込み済み　□その他 | | | |
| | ガス | ■プロパン　□その他　（　） | | | |
| | 風呂 | □電気　□ボイラー　■ガス | | | |
| | 水　道 | ■上水道　□簡易水道　□井戸 | | | |
| | 下水道 | ■引き込み済み　□未整備　□区域外　（浄化槽） | | | |
| | トイレ | ■水洗　□汲み取り　／□和式　□洋式 | | | |
| | 駐車場 | ■有（　1台）　□無 | | | |
| | 庭 | ■有（57㎡）　□無 | | | |
| | その他 | 庭に2坪程度の物置小屋があります | | | |
| 主要施設等への距離 | 役　場 | 湯梨浜町役場：4.2Km | 病院（診療所） | みはらｸﾘﾆｯｸ：5.1Km | |
| | 保育所 | わかばこども園：3.5Km | 最寄りのバス停 | ハワイ海水浴場：0.3km | |
| | 小学校 | 羽合小学校：4.4Km | 最寄りのＪＲ駅 | JR泊駅：4.9Km | |
| | 中学校 | 湯梨浜中学校：5.3Km | スーパー | まるごう：4.8km | |
| 受付日 | 令和4年11月2日 | | 現地確認日 | 令和4年11月14日 | |
| 登録日 | 令和4年11月16日 | | 有効期限 | 令和9年3月31日 | |
| 登録変更日 | 年　月　日 | | 登録抹消日 | 年　月　日 | |

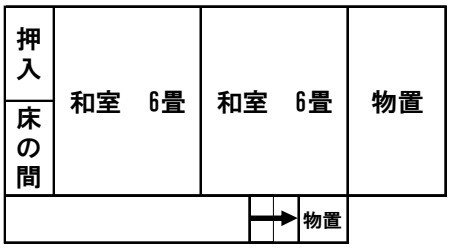
（裏）

【間取り】

【１階】




【２階】



特記事項

海の近くにある物件です。国道９号へのアクセスも良好で近くに東郷湖羽合臨海公園宇野公園や因伯の名水「宇野地蔵ダキ」があります。