様式第２号（第４条関係）　　（表）

湯梨浜町空き家情報バンク登録台帳

登録№	45	分類	■建物　■土地	■売却　□賃貸	
情報の公開	HP 公開：■承諾する□承諾しない		台帳閲覧：■承諾する□承諾しない		
空き家の所在地	湯梨浜町はわい長瀬 1112 番地（区：長瀬中部区）				
所有者（管理者）	住所：				
	氏名：		TEL：		
	携帯：		FAX：		
	E メール：				
交渉先	■申込者　□その他				
希望価格及び条件	売買：　2,300 万円　賃貸：				
	条件　一括払い				
建物	所有者	■申込者　□その他			
	用　途	■住　宅　□その他（　　）			
	構　造	■木造　□鉄筋コンクリート　□その他（　　）			
		□平屋建て　■２階建て　□その他			
	間取り	【母屋】7DK（和室：8 畳 1 室、6 畳 3 室、5.5 畳 1 室　洋室：6 畳 2 室、ダイニング：6 畳、キッチン：6 畳、トイレ、風呂、納戸） 【離れ（納屋）】木造 2 階建て			
	面　積	建築面積　177.77 ㎡（約 54 坪）			
		延べ床面積　183 ㎡（約 55 坪）			
	築年数	築約 35 年（昭和 60 年建築）	放置日数	なし	
	建物の状態	■良　好　□一部不良			
土地	所有者	■申込者　□その他			
	面　積	宅　地　約 370.50 ㎡			
補修の要否	■補修は不要　□多少の補修必要　□大幅な補修必要　□現在補修中				
補修の費用負担	□所有者負担　■購入者負担　□協議にて				
設備	電気	■引き込み済み　□その他			
	ガス	■プロパン　□その他（ＩＨヒーター）			
	風呂	□電気　■ボイラー　□ガス			
	水　道	■上水道　□簡易水道　□井戸			
	下水道	■引き込み済み　□未整備　□区域外			
	トイレ	■水洗　□汲み取り　／□和式　■洋式			
	駐車場	■有（１台）　□無			
	庭	■有（30 ㎡）　□無　※その他、田畑の譲渡可（要相談）			
	その他	床下換気器設置			

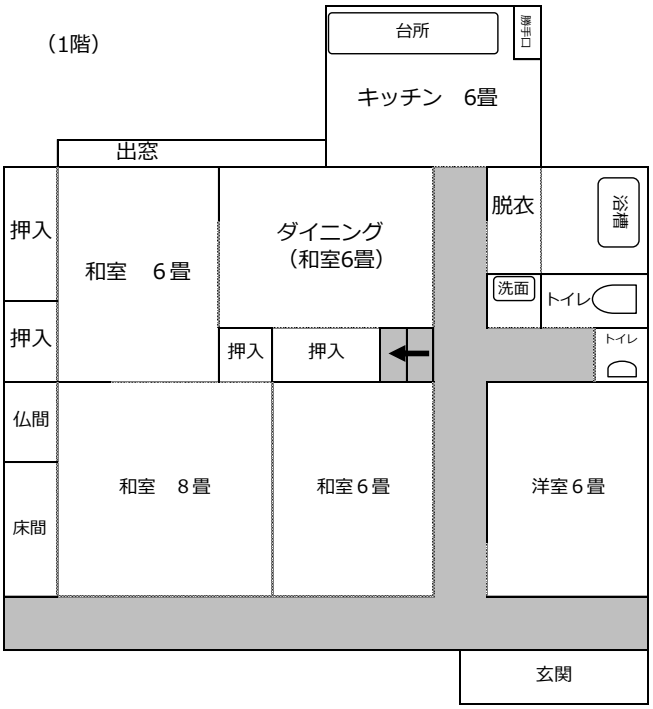
主要施設等への距離	役　場	湯梨浜町役場本庁舎：0.1Km	病院（診療所）	みはらクリニック：1.2Km アロハこどもクリニック：0.6km
	保育所	ながせこども園：0.5Km	最寄りのバス停	長瀬西口：0.3km
	小学校	町立はわい小学校：1.5Km	最寄りのＪＲ駅	JR 倉吉駅：5.0 km
	中学校	町立湯梨浜中学校：1.6Km	スーパー	新あじそうハワイ店：1.3Km まるごう羽合店：0.8km

受付日	令和　２年　１月　15 日	現地確認日	令和２年１月　27 日
登録日	令和　２年　１月　28 日	有効期限	令和６年３月　31 日
登録変更日	平成　　年　　月　　日	登録抹消日	年　　月　　日

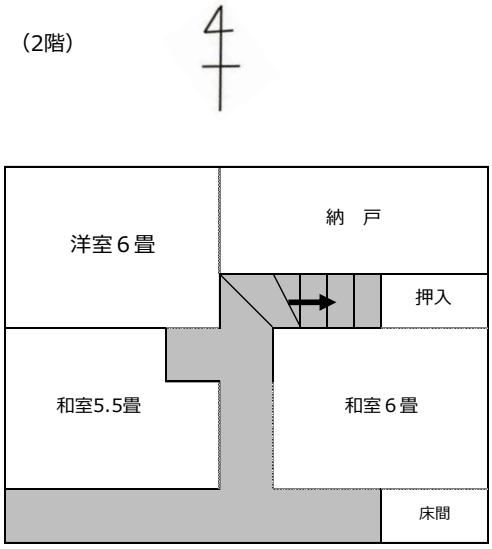
（裏）

【間取り】

（1階）


台所
勝手口
キッチン　6畳
出窓
押入
和室　6畳
ダイニング
（和室6畳）
脱衣
浴槽
洗面
トイレ
押入
押入
押入
トイレ
仏間
和室　8畳
和室６畳
洋室６畳
床間
玄関

（2階）


洋室６畳
納　戸
押入
和室5.5畳
和室６畳
床間

【離れ（納屋）】

特記事項

　役場本庁舎のすぐそばに位置し、小中学校やスーパーなどへのアクセスも良好な、利便性のよい立地の物件です。瓦葺の和風の建物で、母屋のほかに離れ（納屋）もあります。