様式第２号（第４条関係）　　（表）

情報バンク登録台帳

登録№	60	分類	■建物　■土地	■売却　■賃貸	
情報の公開	HP公開：■承諾する□承諾しない			台帳閲覧：■承諾する□承諾しない	
空き家の所在地	湯梨浜町大字下浅津153番地　（区：下浅津区　）				
所有者（管理者）					
交渉先	■申込者　□その他（　）				
希望価格及び条件	売買：4,800万円 条件：				
建物	所有者	■申込者　□その他（　）			
	用　途	■住　宅　□その他（　）			
	構　造	■木造　□鉄筋コンクリート　□その他（　）			
		□平屋建て　■２階建て　□その他			
	間取り	8DK			
	面　積	建築面積　㎡　（約　坪）			
		延べ床面積　264.86㎡　（約80.12坪）			
	築年数	築23年　（H11年建築）		放置日数	
	建物の状態	■良　好　□一部不良　（　）			
土地	所有者	■申込者　□その他			
	面　積	宅地　619.40㎡			
補修の要否	■補修は不要　□多少の補修必要　□大幅な補修必要　□現在補修中				
補修の費用負担	□所有者負担　□入居者負担　■協議にて				
設備	電気	■引き込み済み　□その他			
	ガス	■プロパン　□その他　（　）			
	風呂	□電気　■ボイラー　□ガス　■温泉配湯			
	水　道	■上水道　□簡易水道　□井戸			
	下水道	■引き込み済み　□未整備　□区域外　（浄化槽）			
	トイレ	■水洗　□汲み取り　／□和式　□洋式			
	駐車場	■有（　1台）　□無			
	庭	■有（　㎡）　□無			
	その他	月1回程度、管理のために使用。 近隣の駐車場として利用できる土地（要整備）の売買について相談可			

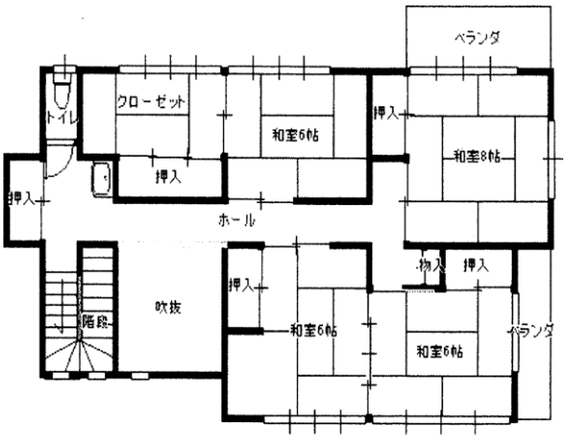
主要施設等への距離	役　場	湯梨浜町役場：2.0Km	病院（診療所）	みはらｸﾘﾆｯｸ：2.6Km
	保育所	はわいこども園：0.7Km	最寄りのバス停	臨海公園前：0.4km
	小学校	羽合小学校：2.1Km	最寄りのＪＲ駅	JR倉吉駅：6.3Km
	中学校	湯梨浜中学校：2.3Km	スーパー	まるごう：2.6km

受付日	令和4年10月17日	現地確認日	令和4年11月4日
登録日	令和4年11月4日	有効期限	令和9年3月31日
登録変更日	年　月　日	登録抹消日	年　月　日

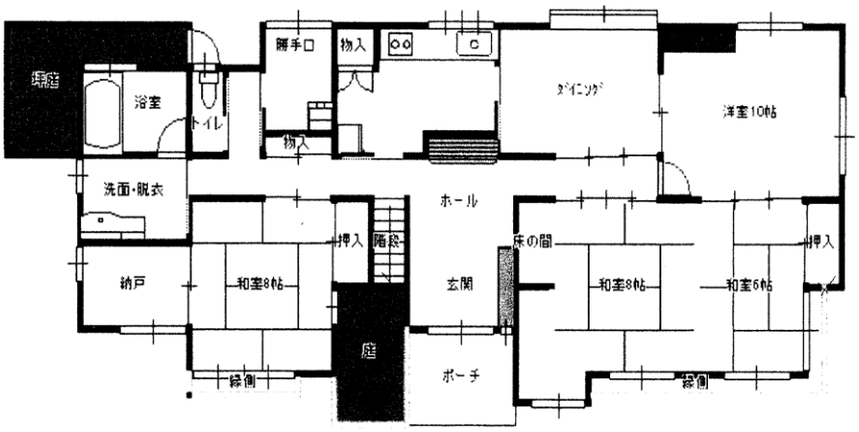
（裏）

【間取り】

【2階】



【1階】



特記事項

県立「東郷湖羽合臨海公園」や、湯梨浜町温泉ふれあい会館「ハワイゆ～たうん」が近くにあり、公園や東郷池の美しい四季、日帰り入浴を気軽に楽しむことができます。